עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבנייה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה – 1965
הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבנייה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: **רבי נחמן 4** גוש: 7079 חלקה: 21 תיק רישוי: 69320. הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא: סאב – פריט רישוי 4.8 מבקש היתר עד ליום 31.12.2032.
בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, רשאי לבקש לעיין בבקשה המצאת באגף רישוי עסקים. במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבנייה תל אביב יפו, לכתובת המייל המצוינת מטה, את התנגדותו המנומקת ולציין את כתובתו המדויקת ומספר טלפון.
להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבנייה תל אביב יפו, לכתובת המייל המצוינת מטה, את התנגדותו המנומקת ולציין את כתובתו המדויקת ומספר טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבנייה או נציגה. קבלת קהל בתיאום מראש בטלפון: 03-7247092, 03-7247091, 03-7247044 בקשה לקבלת המסמכים באמצעות הדוא"ל ra_vaada@mail.tel-aviv.gov.il
דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **ז'בוטינסקי 14, בן יהודה 194, תל אביב-יפו.**
גוש/ חלקה: 6901 /89 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0025-194 הגשה מס` 23592
לשימוש חורג:
שימוש חורג מ גלריה מסחר ל שינוי שימוש כלפי היתר מגלריות למגורים. בשטח של מ"ר. מבוקש שימוש חורג לתקופה של 999.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. שימוש חורג מהיתר מ יציג מסחר לשימוש של מגורים לתקופה של לצמיתות.
2. הוספת 2.5 קומות מכח תמ"א 38, מעל 4 הקומות הקיימות. סך כל הקומות בבניין הוא 8 קומות, כולל קומת קרקע/קומה מפולשת.
3. הוספת 4 יחידות דיור בכל קומה שנוספה מכח תמ"א 38 .סך הכל בבניין 27 יח"ד.
4. הרחבת הדירות הקיימות בבניין ב עד 25 מ"ר בכל הקומות.
5. ביטול קומת ביניים והפיכתה לקומה מלאה.
6. ניוד זכויות בין הקומות המתאפשר כתוצאה משחרור שטחים עודפים לאור תוספת **ממ"דים.**
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **ברודצקי 64, תל אביב-יפו.**
גוש/ חלקה: 6649 /282 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0985-064 הגשה מס` 11466
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. הוספת עד 6% משטח המגרש מעל ל 268 % מותרים, לצורך שיפור תכנון.
2. הוספת עד 5% משטח המגרש מעל ל 268 % המותרים, עבור התקנת מעלית.
3. חריגה של עד 10% מקו בניין צדי דרומי על ידי בניה במרחק של 2.70 מ' במקום 3.00 מ' המותר.
4. חריגה של עד 10% מקו בניין אחורי מזרחי על ידי בניה במרחק של 4.5 מ' במקום 5 מ' המותר.
5. הוספת 2.65 קומות מכח תמ"א 38, מעל +8קרקע הקומות הקיימות. סך כל הקומות בבניין הוא 12 קומות, כולל קומת קרקע/קומה מפולשת.
6. הוספת 4 יחידות דיור בכל קומה שנוספה מכח תמ"א 38 .סך הכל בבניין 43 יח"ד.
7. הרחבת הדירות הקיימות בבניין ב 25 מ"ר בכל הקומות.
8. הקטנת קו בניין צדדי מ 3 עד 2 מ' עבור מרכיבי חיזוק/הקמת ממ"ד בכיוון דרום.
9. הקטנת קו בניין אחורי מ 5 עד 3 מ' עבור מרכיבי חיזוק ותוספת בנייה בלבד.
10. בניית מתקן חניה מוטמן במרווח הצדדי/אחורי (צפוני/מזרחי) . גובה המתקן המרבי שיבלוט בעת כניסת מכונית יגיע ל 0 מ'.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **אלחנן יצחק 22, תל אביב-יפו.**
גוש/ חלקה: 6922 /4 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0134-022 הגשה מס` 21262
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. חריגה של עד 10% מקו בנין צידי על ידי בניה במרחק של 2.70 מ' במקום 3.00 מ' המותר.
2. חריגה של עד 10% מקו בנין אחורי על ידי בניה במרחק של 3.60 מ' במקום 4.00 מ' המותר.
3. הבלטת גזוזטראות לחזית אחורית בשיעור של 1.60 מ' מעבר לקו הבנין המותר, המהווה 40% מהרמווח המותר.
4. תכנון פתרון מיגון בממ"ק עבור מגורים בקומות על קרקעיות, במקום במקלט.
5. תכנון פתרון מיגון עבור דירות בקומת הקרקע באמצעות ממ"דים שימוקמו בקומת המרתף, במקום במקלט.
6. תכנון פתרון מיגון עבור מסחר בקרקע באמצעות ממ"מ שימוקם בקומת המרתף, במקום במקלט.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **אלחנן יצחק 24, תל אביב-יפו.**
גוש/ חלקה: 6922 /5 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0134-024 הגשה מס` 21263
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. חריגה של עד 10% מקו בנין צידי על ידי בניה במרחק של 2.70 מ' במקום 3.00 מ' המותר.
2. חריגה של עד 10% מקו בנין אחורי על ידי בניה במרחק של 3.60 מ' במקום 4.00 המותר.
3. הבלטת גזוזטראות לחזית אחורית בשיעור של 1.60 מ' מעבר לקו הבנין המותר, המהווה 40% מן המרווח המותר.
4. תכנון פתרון מיגון בממ"ק עבור מגורים בקומות על קרקעיות, במקום במקלט.
5. תכנון פתרון מיגון עבור דירות בקומת הקרקע באמצעות ממ"ד שימוקם בקומת המרתף, במקום במקלט.
6. תכנון פתרון מיגון מסחר בקומת הקרקע באמצעות ממ"מ שימוקם בקומת המרתף, במקום במקלט.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבנייה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה – 1965
הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבנייה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: **הכוזרי 19 תל אביב** גוש: 7089 חלקה: 61 תיק רישוי: 0-70960.
הכוללת את הבקשה לשימוש החורג בקשה לשימוש חורג במבנה לשימור בן 2 קומות וגג שטוח, שלא נמצא לגבי היתר בנייה מקורי, לשימוש אכסניה בכל המבנה. ללא תוספת שטח מבקש היתר לצמיתות. בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, רשאי לבקש לעיין בבקשה המצאת באגף רישוי עסקים. במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבנייה תל אביב יפו, לכתובת המייל המצוינת מטה, את התנגדותו המנומקת ולציין את כתובתו המדויקת ומספר טלפון.
להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבנייה תל אביב יפו, לכתובת המייל המצוינת מטה, את התנגדותו המנומקת ולציין את כתובתו המדויקת ומספר טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבנייה או נציגה. קבלת קהל בתיאום מראש בטלפון: 03-7247092, 03-7247091, 03-7247044 בקשה לקבלת המסמכים באמצעות הדוא"ל ra_vaada@mail.tel-aviv.gov.il
דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **שטריקר 48, יהודה המכבי 20, תל אביב-יפו.**
גוש/ חלקה: 6212 /303 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0494-046 הגשה מס` 24071
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. ביטול קומת עמודים מפולשת ע"י בנית קומת קרקע מלאה.
2. הקמת יחידת מסחר בקרקע בעומק קטן מ-4 מ'
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **דרך בר-לב חיים 195, שדרות ששת הימים 1, שדרות ששת הימים 1 א, תל אביב-יפו.**
גוש/ חלקה: 7242 /32 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 3671-195 הגשה מס` 9570
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. הוספת 2 קומות מעל 5 קומות קיימות עבור 24 יחידות דיור נוספות.
2. סגירה ומילוי קומת עמודים מפולשת כולל עבור 5 יחידות דיור נוספות.
3. הוספת קומת גג חלקית בתכסית של עד 65% במסגרת תכנית ג1 כולל עבור 6 יחידות דיור נוספות.
4. הרחבת קומות לצורך הרחבת יחידות דיור קיימות בשטח של עד 25 מטר כולל מרחב מוגן דירתי בחריגה מקוי הבניין לחזית ולצד עד למרחק של 2 מטר מגבול המגרש.
5. הקלה מנסיגות בבניה על הגג.
6. הקלה מנסיגות לפרגולות בבנייה על הגג.
7. הקמת מתקן חניה רובוטי תת קרקעי בחריגה מקו בניין צידי.
8. הבלטת גזוזטראות עד 2 מטר מעבר לקו בניין קדמי.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **עלומים 31, תל אביב-יפו.**
גוש/ חלקה: 6627 /556 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0953-031 הגשה מס` 24441
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. תוספת עד 6% משטח המגרש מעל ל 32.5 % מותרים, לצורך שיפור תכנון.
2. הקמת בריכת שחיה בחצר במרווח צדדי/אחורי/קדמי במרחק 1.25 מ' מגבול המגרש במקום 4.00 מ' הקבוע בתכנית.
3. הגדלת תכסית המרתף מעבר לשטח הניתן לטובת הוספת ממ"ד.
4. גדר בין שכנים בגובה 1.80 מ' במקום 1.50 המותרים.
הגבהת גדר אחורית בין המגרש לחלקה 552
הגבהת גדר צידית בין המגרש לחלקה 557
הגבהת גדר צידית בין המגרש לחלקה 555+551
5. הנמכת חצרות אנגליות למפלס מרתף
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הוועדה המקומית לתכנון ובניה – עיריית תל אביב – יפו - הודעה בדבר הגשת בקשה להיתר - לפי תקנה 36 (ד) (2) לתקנות תכנון ובניה (רישוי בניה), התשע"ו - 2016
נמסרת בזאת הודעה כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ובניה תל אביב-יפו, בקשה להיתר בנייה לתוספת אחרת: בדופלקס בקומה רביעית חמישית מבוקשת תוספת שטח במפלס העליון של הדופלקס, בקומת הגג: כיוון התוספת: לחזית, כיוון התוספת: לצד, שטח התוספת (מ"ר): 33.06, הדירה, לרבות הבנייה על הגג קיימת בהיתר משנת: 1987, השימוש בתוספת המבוקשת: למגורים, גובה המבנה הקיים (מטר): 19.78, מספר בקשה: 25199
שם המבקש/ים: נבון שאול כתובת הנכס: **המגיד 8א** גוש: 7434 חלקה: 5 מגרש: .. הואיל ומהמבקשים מצהירים, כי אין באפשרותם לאתר את: סבן שמעון מאיר, חדד סבן רחל. ואשר הינה/ם חלק מבעלים בחלקה זו, ועשו מאמץ סביר להשיגם, מפורסמת בזאת הודעה זו. במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת למחלקת הרישוי בתוך 15 יום מקבלת פניה זו. במכתב ההתנגדות יש לפרט את מספר הבקשה, נימוקי ההתנגדות, שם מלא וברור, כתובת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
בברכה עו"ד דורון ספיר מ"מ וסגן ראש העירייה יו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הוועדה המקומית לתכנון ובניה – עיריית תל אביב – יפו - הודעה בדבר הגשת בקשה להיתר - לפי תקנה 36 (ד) (2) לתקנות תכנון ובניה (רישוי בניה), התשע"ו - 2016
נמסרת בזאת הודעה כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ובניה תל אביב-יפו, בקשה להיתר בנייה לבמרתפים: מרתף אחד בלבד, מקלט, בקומות: כמות קומות מגורים: 2, כמות יח"ד מבוקשות: 4, על הגג: חדר מכונות ומעלית, קולטי שמש, חדר מדרגות כללי, בחצר: אחר: גישת לפירי אשפה, גז, אינסטלציה וחשמל, העבודות המבוקשות בהיתר אינן כוללות הוספת צובר גז חדש, או העתקה של צובר קיים, גן ילדים: קיים ממ"ד: לא. מספר בקשה: 19544 שם המבקש/ים: אסיאג-גז חברה לבנייה בע"מ כתובת הנכס: **המלך ג'ורג' 62** גוש: 7111 חלקה: 29 מגרש: .. הואיל ומהמבקשים מצהירים, כי אין באפשרותם לאתר את: בית משותף שקמה בע"מ, מרמורש חנה, מרמורש שמואל ואשר הינה/ם חלק מבעלים בחלקה זו, ועשו מאמץ סביר להשיגם, מפורסמת בזאת הודעה זו. במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת למחלקת הרישוי בתוך 15 יום מקבלת פניה זו. במכתב ההתנגדות יש לפרט את מספר הבקשה, נימוקי ההתנגדות, שם מלא וברור, כתובת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
בברכה עו"ד דורון ספיר מ"מ וסגן ראש העיירייה יו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **הכובשים 16, תל אביב-יפו.**
גוש/ חלקה: 6914 /49 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0410-016 הגשה מס` 26267
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. בניית מתקן חניה מוטמן במרווח הצדדי/אחורי. גובה המתקן המרבי שיבלוט בעת כניסת מכונית יגיע ל 385 מ'.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965 - מרחב תכנון מקומי תל אביב-יפו
הודעה לפי תקנות התכנון והבניה(תכנית אחוד וחלוקה)התשס"ט-2009
תכנית תא/מק/-5059מערכת מקוונת -0898189-507התחדשות בורמה 20-38
גוש 7065: חלקות בשלמותן: 209, 217 חלקי חלקה: 218. נמסרת בזאת הודעה בהתאם לתקנה 10(ב) לתקנות התכנון והבניה (תכנית איחוד וחלוקה), התשס"ט-2009 לכל הבעלים בתוכנית שלא אותרו כתובותיהם למשלוח דואר רשום (להלן-"בעליים"). להלן נוסח ההודעה: "ביום 6.4.2022 החליטה הועדה המקומית על הפקדת התכנית שבנדון. המקרקעין שבבעלותכם מצויים בתחום התוכנית. בהתאם לתקנה 10(א) לתקנות התכנון והבניה (תכנית איחוד וחלוקה), התשס"ט-2009, עליך לשלוח הודעה על פי טופס 4 המצורף, בחזרה למוסד התכנון, בתוך 30 יום. אם לא תתקבל הודעתך במועד יראו זאת כאילו אינך מסכים לתכנית. אין לראות בהודעה זו התנגדות לתכנית לפי סעיף 100 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965. המעוניין להתנגד לתכנית, יגיש את התנגדותו בהתאם להוראות סעיפים 100 עד 103א לחוק האמור. התכנית נמצאת לעיון במשרדי מינהל ההנדסה, שד' בן גוריון 68 תל-אביב-יפו, קומה ג' חדר 309 בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-13:00 וכמו כן באינטרנט באתר משרד הפנים – "תכנון זמין איתור תכנית". טופס 4 (תקנה 10(ג))- לכבוד הועדה המקומית לתכנון ובניה תל-אביב-יפו הנדון: תכנית איחוד וחלוקה מספר תא/מק/-5059 התחדשות בורמה 20-38 אני הבעלים של המקרקעין: גוש חלקה שטח חלק בבעלות בהתאם לתקנה 10(ג) לתקנות התכנון והבניה (תכנית איחוד וחלוקה), התשס"ט-2009 אני מודיעכם כי אני מסכים/לא מסכים* לאישור התכנית שבנדון, הכוללת הוראות בדבר איחוד וחלוקה לגבי המקרקעין האמורים לעיל. אין לראות בהודעה זו התנגדות לתכנית לפי סעיף 100 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965. המעוניין להתנגד לתכנית, יגיש את התנגדותו בהתאם להוראות סעיפים 100 עד 103א לחוק האמור.
בכבוד רב חתימת בעלים. רשימת הבעלים הינה כדלהלן:

בעלים רשומים	תעודת זהות/דרכון
אלפסי יוסף	025094458
זגורי זהרה	7875632
זגורי דוד	875631/ז
רחבי ברכה	
ביטון מרים	
שמש שלמה	190316/ד
עו"ד אלקלעי עזריה	
עזרא מאיר	076951516
רוסצקי רנטה	305918732
רחמינוב בוריס (סביוב)	

בדבר פרטים נוספים נא לפנות למינהל ההנדסה, שד' בן גוריון 69,תל אביב אל תחום מקרקעין חדר 443 או לטלפונים: 03-7247202/3

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבנייה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה – 1965
הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבנייה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: **אברבנאל 9** גוש: 7083 חלקה: 61 תיק רישוי: 9709 הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא: שימוש חורג ממבנה שלא נמצא לגביו היתר בניה לעיבוד מתכת, לחצנות. סה"כ שטח העסק 189 מ"ר. מבקש היתר עד ליום 31.12.27. בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, רשאי לבקש לעיין בבקשה המצאת באגף רישוי עסקים. במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבנייה תל אביב יפו, לכתובת המייל המצוינת מטה, את התנגדותו המנומקת ולציין את כתובתו המדויקת ומספר טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבנייה או נציגה. קבלת קהל בתיאום מראש בטלפון: 03-7247092, 03-7247091, 03-7247044 בקשה לקבלת המסמכים באמצעות הדוא"ל ra_vaada@mail.tel-aviv.gov.il
דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העיירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה